

Zespół Szkół
Im. Ireny Sendler w Przemkowie
59-170 Przemków, ul. Leśna Góra 3
tel./fax 76 832-06-66
NIP 692-23-48-855 REGON 391032623

Przemków, 08.02.2019 r.

Zespół Szkół
im. Ireny Sendler w Przemkowie
ul. Leśna Góra 3, 59-170 Przemków

**Wyjaśnienia treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) publicznego
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania
pn. „Remont instalacji elektrycznej w Zespole Szkół im. Ireny Sendler w Przemkowie,
ul. Leśna Góra 3, 59-170 Przemków – ETAP III”**

Dotyczy: zapytania do treści SIWZ dla zadania pn. „Remont instalacji elektrycznej w Zespole Szkół im. Ireny Sendler w Przemkowie, ul. Leśna Góra 3, 59-170 Przemków – ETAP III”

I. W nawiązaniu do zapytania otrzymanego e-mailami w dniu 04.02.2019 r., poniżej przesyłam wyjaśnienia do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla zadania pn.: „Remont instalacji elektrycznej w Zespole Szkół im. Ireny Sendler w Przemkowie, ul. Leśna Góra 3, 59-170 Przemków – ETAP III”:

Pytanie 1:

W przedmiarze brak przygotowania powierzchni do montażu opraw – czy Wykonawca instaluje oprawy bez wcześniejszego przygotowania miejsca montażu?

Odpowiedź 1:

Wykonawca instaluje oprawy po wcześniejszym przygotowaniu miejsca montażu.

Pytanie 2

W przedmiarze brak wykonania otworów pod puszkę oraz ich montażu

Odpowiedź 2:

Aby zamontować gniazdo lub włącznik należy, co jest oczywiste wykonać otwór i zamontować puszkę. Koszty te wykonawca powinien uwzględnić obliczając koszty montażu gniazd.

Pytanie 3

Brak w przedmiarze przewodów do gniazd IT, USB, HDMI i TV. Czy Zamawiający dostarczy je i zamontuje?

Odpowiedź 3:

Przewody do gniazd IT, USB, HDMI i TV zakupuje i montuje wykonawca według projektu wykonawczego.

Pytanie 4

Pozycje przedmiaru: 1-25 do 1-28 / KNR 5 08 0302 02 /- dotyczą puszek a nie gniazd. Proszę o określenie zakresu prac / materiał i robocizna /.

Odpowiedź 4:

Należy zamontować gniazda zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie 5 Czy Zamawiający rezygnuje z pomiarów oświetlenia /podstawowego i awaryjnego/ i wyłączników różnicowoprądowych /brak pozycji w przedmiarze/

Odpowiedź 5:

Zgodnie z pkt. 9 w zał. Nr 7 „SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT - Instalacje elektryczne”

„Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- księga obmiarów robót,
- kosztorys powykonawczy,
- **wyniki pomiarów i badań wykonanych instalacji.**

- deklaracje zgodności, atesty lub certyfikaty zgodności wyrobów, oraz zabudowanych materiałów.” Wykonawca zobowiązany jest więc wykonać niezbędne pomiary i badania wykonanych instalacji.

Pytanie 6 Brak w przedmiarze sprawdzenia wyłącznika p.poż. Czy Zamawiający rezygnuje z jego sprawdzenia?

Odpowiedź 6: Zamawiający nie rezygnuje ze sprawdzenia wyłącznika p.poż. Przedmiary stanowią materiał pomocniczy i nie mogą być wyłączną i jedyną podstawą do przygotowania oferty

Pytanie 7 Pozycja przedmiaru 1.39 wskazuje na uzupełnienie powierzchni ścian i sufitów bez wygładzania i szlifowania. Czy Wykonawca ma wykonać te prace wyłącznie zgodnie ze specyfikacją klasyfikacji robót budowlanych?

Odpowiedź 7:

Zgodnie z zał. nr 8 „SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT Roboty malarskie” pkt. 1.3:

„ 1.3. Zakres robót objętych STWiOR

(...)

Niniejsza Specyfikacja Techniczna obejmuje zakres robót branży elektrycznej, określonych w Przedmiarze Robót dla instalacji elektrycznych , które obejmują wszystkie czynności naprawcze po wykonaniu instalacji:

- uzupełnianie tynków,
- **gładzie, szpachlowanie,**
- mycie ścian, przygotowanie ścian (sufitów),
- malowanie ścian i sufitów.”

Pod hasłem gładzenie zamawiający rozumie wygładzenie i szlifowanie powierzchni przygotowywanej do malowania.

Pytanie 8

Proszę wskazać technologię łączenia przewodów / bezpuszkowo – w gniazdach i wyłącznikach czy w puszkach – brak pozycji w przedmiarze /. Czy dla połączenia bezpuszkowego Zamawiający wskazał w przedmiarze właściwe ilości przewodów?

Odpowiedź 8:

Należy zastosować bezpuszkowe łączenie przewodów – w gniazdach i wyłącznikach. Przedmiary stanowią materiał pomocniczy i nie mogą być wyłączną i jedyną podstawą do przygotowania oferty. Zaleca się wizję na terenie szkoły.

Pytanie 9

Czy w zakresie prac Wykonawcy jest uzupełnienie ubytków po demontażach starego osprzętu?

Odpowiedź 9:

W zakresie prac wykonawcy jest uzupełnienie ubytków po demontażach starego osprzętu.

Pytanie 10 wg opisu w zakresie prac Wykonawcy jest montaż instalacji dzwonekowej – w przedmiarze nie ma żadnej pozycji odnoszącej się do dzwonek / demontażu starych i montażu nowych oraz nie jest wskazany żaden przewód do tej instalacji /. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 10: Nowa instalacja dzwonekowa ujęta w projekcie wykonawczym. Wymagane długości przewodów ze względu na specyfikę budynku i rodzaju zastosowanego dzwoneka do ustalenia w trakcie wizji lokalnej.

Pytanie 11

W zakresie prac Wykonawcy jest wprowadzenie istniejącego okablowania do monitoringu i WiFi – brak pozycji w przedmiarze wskazującej na wykonanie tych prac. Brak pozycji w sprawie ewentualnego sprawdzenia pomontażowego tych instalacji.

Odpowiedź 11:

Należy wykonać wprowadzenie istniejącego okablowania do monitoringu i WiFi zgodnie z Rozdział I, pkt. 3 ppkt. 3.1.2.1. SIWZ. (ustalenie dokładnych długości bruzd podczas wizji lokalnej).

Pytanie 12 czy w zakresie prac Wykonawcy jest wynoszenie i zabezpieczenie wyposażenia z pomieszczeń?

Odpowiedź 12: Tak, w zakresie prac wykonawcy jest wynoszenie w miejsca wskazane przez zamawiającego i zabezpieczenie wyposażenia z pomieszczeń, w których nastąpi remont instalacji.

Pytanie 13

Wg rysunku E3.2 – zasilanie jest przewodem 5X35 – brak w przedmiarze

Odpowiedź 13:

Należy uwzględnić kabel 5x35.

Pytanie 14 wg rysunku E11 – zasilanie jest przewodem 3x6 – brak w przedmiarze

Odpowiedź 14:

Należy uwzględnić kabel 3x6.

Pytanie 15 wg przedmiaru Wykonawca ma zainstalować rozdzielnię RG – brak w projekcie wykonawczym. Jest natomiast rozdzielnia TG+PWP+licznik. Jeżeli Wykonawca ma ją zainstalować to proszę o bliższe informacje:

- czy przekładamy licznik
- czy instalujemy, czy przekładamy przekładniki
- czy instalujemy, czy przekładamy listwę S-ka / jeżeli ma być WAGO to proszę o numer /
- czy ustalony jest układ pomiarowy z dostawą energii?
- jaki jest stan uziomu? Jeżeli nie będzie pomiaru poniżej 10 Ohm to czyim kosztem jest doinstalowanie dodatkowego uziomu ?
- kto ponosi koszty rozplombowania i plombowania
- czy TG mamy wkuć czy zainstalować natynkowo

Odpowiedź 15:

Z analizy projektu wykonawczego wynika, że TG i RG należy traktować tożsamo.

Wykonawca ma zainstalować rozdzielnicę główną (tablicę główną)

Licznik pozostaje w tym samym miejscu, przy czym ma być zlokalizowany w nowej rozdzielnicy. Przekładanie licznika nie było zgłaszane. Wykonawca w razie konieczności składa odpowiedni druk w Tauron Dystrybucja przed rozpoczęciem prac. Koszty rozplombowania i plombowania ponosi wykonawca.

Listwa S-ka lub WAGO – do wyboru przez Wykonawcę.

Stan uziomu został ujęty na rysunku w rozdzielnicy głównej E-2. Uzyskanie właściwych poziomów uziomu leży po stronie Wykonawcy.

Sposób montażu TG (RG) podtynkowy.

Pytanie 16 Brak informacji w sprawie elektronicznej woźny – brak na schemacie. Czy szkoła użytkuje w/w sprzęt?

Odpowiedź 16:

Szkoła użytkuje elektroniczną woźną należy ją wpiąć do wykonanej instalacji.

Pytanie 17 brak informacji w sprawie sieci komputerowej i alarmowej / jeżeli są /.

Odpowiedź 17:

Sieć komputerową należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym.

Pytanie 18 Czy Wykonawca ma zainstalować włącznik do wskazanych w przedmiarze rozdzielni?

Odpowiedź 18:

Zgodnie z projektem wykonawczym i SIWZ wykonawca ma zainstalować włącznik do wskazanych w przedmiarze rozdzielni oraz ma za zadanie doprowadzenie przewodów z WLZ 5 x 25 oraz 5 x 35 do rozdzielni TP1.1 oraz TP1.2 na I piętrze budynku w celu uniknięcia ponownego brudzenia i malowania ścian na parterze budynku w kolejnych etapach zgodnie z rysunkiem E-2 w projekcie wykonawczym. Wykonawca po wymianie rozdzielnicy głównej ma za zadanie utrzymać szkołę w eksploatacji.

Pytanie 19 Na rys. TG są inne przewody niż wskazane w przedmiarze / n.p. jest LgY 35mm², brak 4X70 / - która dokumentacja jest właściwa?

Odpowiedź 19

Jako właściwą dokumentację należy uznać projekt wykonawczy.
Dokumentacja jest nad przedmiarem.

Pytanie 20 Proszę o wyjaśnienie oznaczeń TSDWICOA / z TSW, TK i TOZ / oraz CPA4.0 – czy jest to jeden dwustrefowy programator i przekaźniki sterujące?

Odpowiedź 20:

Oznaczenie TSDWICOA jest wyjaśnione w projekcie wykonawczym w pkt. 5 Zestawienia:
Str. 12 tabela opisująca tablicę „Tablica TP0, TP1.2, TP2.2” czytamy:
TSDWICOA – Zegar cyfrowy

Oznaczenie TSW jest wyjaśnione w projekcie wykonawczym na str. 7 w pkt. 4 Spis rysunków, w ppkt 5 czytamy:

TSW – tablica świetlicy (opisano również na rysunkach od E 5.1 do E 5.4)

Oznaczenie TK jest wyjaśnione w projekcie wykonawczym na str. 7 w pkt. 4 Spis rysunków, w ppkt 4 czytamy:

TK – tablica kuchni (opisano również na rysunkach od E 4.1 do E 4.4)

Oznaczenie TOZ jest wyjaśnione w projekcie wykonawczym na str. 7 w pkt. 4 Spis rysunków, w ppkt 11 czytamy:

TOZ – tablica oświetlenia zewnętrznego (opisano również na rysunku od E - 11)

Oznaczenie CPA 4.0 występujące w tablicy TOZ (tablica oświetlenia zewnętrznego) oznacza zegar astronomiczny.

II. W nawiązaniu do zapytania otrzymanego e-mailami w dniu 07.02.2019 r., poniżej przesyłam wyjaśnienia do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla zadania pn.: "Remont instalacji elektrycznej w Zespole Szkół im. Ireny Sendler w Przemkowie, ul. Leśna Góra 3, 59-170 Przemków – ETAP II":

Pytanie 1: Czy w zakres prac wchodzi wykonanie gładzi na brzdach czy na całych ścianach i sufitach?

Odpowiedź 1: W zakres prac wchodzi wykonanie gładzi na brzdach i powstałych w trakcie prac ubytkach. Natomiast malowanie dotyczy całych powierzchni ścian i sufitów.

Warto zaznaczyć, iż zgodnie z Rozdziałem I, pkt. 3, ppkt. 3.1.3.2 SIWZ "Wizja na terenie szkoły i własny obmiar robót winny stanowić jeden z elementów na podstawie którego Wykonawca przedstawi koszt realizacji przedmiotu zamówienia. Przedmiary stanowią materiał pomocniczy i nie mogą być wyłączną i jedyną podstawą do przygotowania oferty".

Ponadto na str. 17 „Projektu wykonawczego” czytamy: „UWAGA: (...)

2.W zestawieniu nie uwzględniono materiałów drobnych (np. złączek, uchwytów, puszek instalacyjnych, kleju itp.)

(...)

4. Zestawione materiały oraz długości przewodów zostały podane do celów szacunkowych, przed dokonaniem zamówienia należy sprawdzić ilość w naturze.”

Dyrektor Zespołu Szkół
Ireny Sendler
w Przemkowie
Monika Dzwigaj

mgr Monika Dzwigaj